# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
**T** 015 284 284
**F** 015 203 275
**www.ovam.be**

NOTAS, geassocieerde notarissen
Kouter 27 /
9000 Gent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **uw bericht van** | 29.01.2025 | **afdeling** | Bodembeheer |
| **uw kenmerk** | JDG/MG/2250206 | **contactpersoon** | Infolijn 015/284 458 |
| **bijlagen** | - | **ons kenmerk** | 20250080549 |
| **Mechelen** | 29.01.2025 | **aanvraagnummer** | 20250078426 |
| **dossiernummer** | | | |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44816 GENT 16 AFD
straat + nr. : Kaarderijstraat 43
sectie : K
nummer : 0673/00A002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

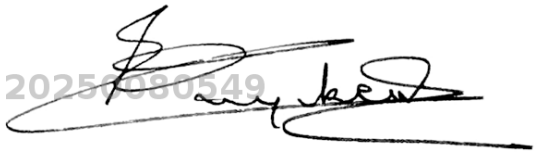
Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

# 3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.01.2025




Ann Cuyckens
afdelingshoofd